

**Öffentliche Bekanntgabe der Uniper Wärme GmbH**  
für Castrop-Rauxel  
gemäß § 1 Abs. 4 und § 4 Abs. 2 der  
Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Fernwärme  
(AVBFernwärmeV)

Die Allgemeinen Versorgungsbedingungen der Uniper Wärme GmbH (AVB) im Geltungsbereich der AVBFernwärmeV sind neu gefasst worden und werden durch diese Anzeige sowie durch Veröffentlichung im Internet unter [www.uniper.energy/waerme](http://www.uniper.energy/waerme) und durch Auslage in den Geschäftsräumen der Uniper Wärme GmbH öffentlich bekannt gegeben. Folgende Änderungen haben sich ergeben:

- Bei der Erzeugung der Wärme für das Netz Castrop-Rauxel haben sich Veränderungen ergeben, die die Kostensituation der Uniper Wärme GmbH nachhaltig beeinflussen. Daher ändern sich in Anhang 1 der AVB (Preisänderungsklausel) die Zusammensetzung und Gewichtung der Klausелеlemente in der Preisänderungsformel für den Arbeitspreis. An die Stelle des Erdgaspreisindex ist ein Wärmepreisindex zur Abbildung der Verhältnisse auf dem Wärmemarkt getreten. Die restlichen Indizes bilden die Kostensituation ab. Die erforderliche Anpassung der Bestandsverträge erfolgt den Vorgaben der AVBFernwärmeV entsprechend preisneutral auf Basis der aktuell gültigen Preise mit Stand 01.11.2020. Die Preisbasen sind auf diesen Stand aktualisiert.
- In Ziffer 3 (Leistungen des Kunden) sind die vom Kunden im Falle eines Gebäude-neuanschlusses zu erbringenden Leistungen detaillierter gefasst.
- In Anhang 2 (Kosten & Pauschalbeträge) sind die bisherigen Pauschalen teilweise entfallen bzw. reduziert worden.

Zudem haben sich die Technischen Anschlussbedingungen (TAB-Heizwasser) in den Ziffern 5.2.2 „Trinkwassererwärmung“ und 6.1.7 „Inbetriebnahme“ geändert.

Die vollständigen Vertragsbedingungen, Preise und Preisänderungsregelungen und Technischen Anschlussbedingungen liegen in den Geschäftsräumen der Uniper Wärme GmbH, Bergmannsglückstraße 40, 45896 Gelsenkirchen-Buer, während der üblichen Geschäftszeiten (Mo.-Do. 8.00 bis 16.00 Uhr, Fr. 8.00 bis 15.00 Uhr) zur Einsichtnahme aus.

Gelsenkirchen, den 13. Januar 2021  
Uniper Wärme GmbH